



## Glad sommar önskar vi på Kungshem!

Då var det äntligen dags att hälsa sommaren och dig välkommen till tredje numret av Kungsbladet. Vi vill passa på att önska alla våra hyresgäster en riktigt härlig sommar. Har du några frågor är du välkommen att kontakta mig på telefon 0155- 20 51 31 eller maila till [mats@kungshem.se](mailto:mats@kungshem.se)



Mats Andersson, Förvaltningschef

## Några tips inför sommarens picknick

Nu när sommaren är i full gång så är det många av oss som helst av allt sitter utomhus och äter god mat med vänner och bekanta. För dig som vill ha lite tips på vad du kan ta med dig på din utflykt så har vi plockat ihop en sommarfräsch och matig picknickkorg som förhoppningsvis kan ge dig lite idéer och tips till din utflykt.

Innan du börjar fundera på vad du ska ha i din picknickkorg så måste du se till att du har en bra och rymlig korg, gärna en med lock som skyddar din mat mot sol, insekter och en och annan hungrig ekorre. Något att duka upp maten på är ju också trevligt, kanske en rutig duk som ger känslan av en klassik picknick.

När det kommer till maten så finns egentligen inga regler för vad man kan ha i sin picknickkorg. Man brukar säga är att maten ska vara enkel att göra och enkel att äta, och vad passar då bättre än

en sallad. En sallad går snabbt att slänga ihop och i den kan man blanda en massa olika saker som man gillar. En fräsch Italiensk sallad med parmaskinka, mozzarella, skivade tomater, toppad med pinjenötter och italiensk salladsdressing, är en enkel och god variant som både smakar och mättar bra. Till denna kan det också vara trevligt med ett par färska baguetter som du bryter och doppar i dressing.

Som dryck passar rosévin mycket bra, och för de som inte dricker alkohol eller bara vill släcka törsten så packar du ner en stor flaska vatten.

Som efterrätt passar ost och kex bra. För att ha lite att plocka med och för att variera med osten så är det alltid gott med en klase vindruvor och en skivad melon.

Avsluta det hela med en termos med rykande varmt kaffe och några bitar mörk choklad.



## JOBB PÅ GÅNG: Sommarpyssel

Sommaren är här och detta innebär att våra fastighets-skötare Tobias, Cecilia, Johan, Gustaf, Clas, Klas-Göran, Per, Alexander och våra sommarjobbare kommer att ha fullt upp med gräs- och häckklippning, rabbatter och målning.

Vill du vinna en fullpackad picknickkorg? Svara då på frågan till höger och skicka ditt svar med e-mail eller brev till oss så är du med och tävlar. Märk brevet "Picknickkorg". Vinnaren dras den 31 juli och korgen levereras hem till vinnaren dagen efter. För att vi ska veta vart korgen ska levereras så glöm inte att ange ditt namn och din adress.

Vinn en  
fullpackad  
picknick-  
korg!

Fråga: Vad heter trädet vars bark kallas för näver?

1. Asp
- x. Lönn
2. Björk



## Våra nyaste fastigheter

Den 1 januari så köpte Kungshem 463 bostäder i Harg och Oppeby av Wilborgs bostäder. Av fastigheterna i Oppeby ingick bland annat fastigheten som idag huserar Ica Supermarket och "Panncentralen" som idag är Kungshems huvudkontor.



### HUSENS HISTORIA DEL 3

## Västra Kvarngatan 4-14

Byggnaden på Västra Kvarngatan 4-14 i Nyköping har huserat många olika verksamheter genom tiderna. Huset var tidigare ett kontorshus och i nedersta våningen låg som idag ett flertal butiker. Här låg också under en tid Restaurang Röda Lyktan som var ett populärt tillhåll för dåtidens motorburen ungdom eller raggare som de kallas

i folkmun. 1996 så byggdes huset om till bostäder och idag ligger här 27 lägenheter. Även butikerna har med tiden bytts ut och idag finns här bland annat en tobaksaffär, ett solotek och husets senaste tillskott den ekologiska butiken Bravo kaffe & kläder. Vi välkomnar Bravo och hoppas att ni kommer att trivas!

## Energideklaration

Under slutet på andra halvåret 2008 så kommer vi att göra en energideklaration på alla våra fastigheter i Nyköping och Oxelösund. Detta innebär att vi kollar hur mycket energi varje fastighet sammanlagt drar under ett år.

Energideklarationen är ett krav från Boverket och EU och genomförs i unionens samtliga länder för att se hur mycket energi vi använder oss av i vardera land.

Våra besiktningsmän kommer att kolla den totala energimängden i vardera fastighet och vid enstaka fall även kolla värmeinställningar i utvalda bostäder. Vid besök i de utvalda bostäderna kommer hyresgäster att meddelas i god förväg.

Förhoppningsvis kommer detta i det stora hela leda till att vi i framtiden kan hitta mer miljövänliga och energisnåla alternativ för t.ex. uppvärmning av fastigheter.

## Nytt nummer till Fastighetsjouren!

Vid akuta fel så har Vaktbolaget Säkia ansvaret för vår jour. Säkia har nu bytt nummret till Jouren som nu är: 0155-21 02 00.

## Felanmälan

Vid fel, tänk på att alltid ringa vår felanmälan på 0155-20 51 30.

För mer info ang. felanmälan se: [www.kungshem.se](http://www.kungshem.se)